

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1792/TB-THADS(9)

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 816/2022/DS-ST ngày 30/12/2022 của Tòa án nhân dân quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 513/2024/HS-PT ngày 26/6/2024 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1993/QĐ-CCTHADS ngày 03/4/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1786/QĐ-CCTHADS ngày 10/3/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 608/QĐ-CCTHADS ngày 06/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 38/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2025 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Căn cứ Kết quả Thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 019/2025/1408271/HCM ngày 25/9/2025 của Công ty Cổ phần giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap);

Căn cứ Thông báo số 1620/TB-THADS(9) ngày 06/10/2025 của Chấp hành viên Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9) về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9) đã nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh. Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9) lựa chọn Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, nay là 19/5 Hoàng Việt, Phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh.



Để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự sau: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 99, tờ bản đồ số 56 (TL-2005), Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 702552, số vào sổ cấp GCN: CH05313 ngày 13/6/2011, có địa chỉ số 14/12, Đường số 4, phường Bình Hưng Hòa, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh nay là phường Bình Hưng Hoà, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đề nghị Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh liên hệ Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 – Thi hành án án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ: 320/21 đường Độc Lập, phường Phú Thọ Hoà, Thành phố Hồ Chí Minh) để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản bán đấu giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9) thông báo để các bên đương sự, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh được biết./.

Nơi nhận:

- Công TT điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của THADS TP.HCM (để đăng tải);
- Công TTĐT của Cục Quản lý THADS (để đăng tải);
- VKSND KV9-TPHCM;
- Đương sự (để biết);
- Trung tâm DVĐGTS TP.HCM;
- Lưu: VT; HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Hải Trinh

